EUROPEAN-NEWS-AGENCY.COM

EUROPEAN NEWS AGENCY

International Press Service

Ressort: Special interest

Wege zu einem neuen Wohnrecht?

Wien, 17.07.2019 [ENA]

Bei einer Pressekonferenz im Juni 2019 in der Anwaltskanzlei Kovar&Partners in Wien, hat das Forum Wohn-Bau-Politik das Projekt "Wohnrechtskonvent 2019" vorgestellt. Dabei geht es um Vorschläge für ein neues, umfassendes Wohnrecht in Österreich. Der Bericht fasst die Ergebnisse einer Online-Konsultation mit Expert*innen zusammen, die Beiträge und Kommentare lieferten.

Nach der Phase 1 der Online-Konsultationen, soll es auch zu dem Thema Wohnrecht eine Online-Bürger*innen-Debatte geben. Mit dem Online-Tool eComitee können schriftliche Diskussionen oder Ideensammlungen zwischen beliebig vielen Teilnehmenden einfach organisiert und hochgeladen werden. Es ist zwar interessant, dass die Online-Kommunikation wieder ein neues Tool hat, aber das Thema Wohnrecht ist vielleicht zu ernst um daraus ein "Online-Game" zu machen. Schaut man sich nämlich die Themen in der Studie genauer an, werden darin durchaus Modelle angedacht, die äußerst bedenklich sind. Überhaupt versucht diese kleine Studie für alle großen Probleme, die irgendwie mit Wohnen zusammenhängen, Lösungen anzubieten.

Da geht es angeblich um ein Einheitliches Wohnrecht, Gemeinnützigkeit, Leistbares Wohnen, Sanierungspflicht, Dekarbonisierung, Smart Living, Wohnpolitik, Befristung, Leerstand, etc. Wohnrecht ist ein extrem komplexes und elementares Recht, dass in Österreich noch relativ gut funktioniert. Zu dem Schluss kommt auch das Forum Wohn-Bau-Politik, wenn es feststellt, "dass Österreich im Vergleich mit anderen europäischen Ländern hinsichtlich der Wohn-Situation noch vergleichsweise gut abschneidet." Also warum dann der Versuch, das Wohnrecht aus den Angeln zu heben? Da wird von einem Mietadel gesprochen, von Einkommensnachweisen, Leerständen oder klimarelevante Faktoren. Ob mit diesen Überlegungen der Preisdruck reduziert werden kann ist fraglich.

Bericht online lesen: https://presse-pr.en-a.de/special_interest/wege_zu_einem_neuen_wohnrecht-75301/

Redaktion und Verantwortlichkeit:
V.i.S.d.P. und gem. § 6 MDStV: Dr.Schura Euller Cook

Redaktioneller Programmdienst:
European News Agency

Annette-Kolb-Str. 16
D-85055 Ingolstadt
Telefon: +49 (0) 841-951. 99.660
Telefax: +49 (0) 841-951. 99.661
Email: contact@european-news-agency.com
Internet: european-news-agency.com

Haftungsausschluss:

Der Herausgeber übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der veröffentlichten Meldung, sondern stellt lediglich den Speicherplatz für die Bereitstellung und den Zugriff auf Inhalte Dritter zur Verfügung. Für den Inhalt der Meldung ist der allein jeweilige Autor verantwortlich.